

GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o. u stečaju, Drvenik, Donja Vala 179, OIB: 25563327294, zastupan po stečajnom upravitelju Mateo Puljić, Vesanovića 13, Split, OIB: 24219684702 (u daljnjem tekstu: Najmodavac) kao najmodavac s jedne strane,-----

i-----
MIRKO MARKIĆ, Drvenik, Donja Vala 179, OIB: 34882349137, (u daljnjem tekstu: Najmoprimac) kao najmoprimac s druge strane -----

dana 14.veljače 2022. godine u Splitu, sklapaju sljedeći-----

ANEX UGOVORA O NAJMU NEKRETNINE

Članak 1.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 23.studenog 2021.godine sklopili Ugovor o najmu nekretnine označene kao čest.zgr.551, kat.čest.3707, upisane u ZU: 1214, k.o. Drvenik, zk.odjel Makarska, solemniziran kod javnog bilježnika Ante Šuško pod brojem OV-3897/2021.

Članak 2.-----

Ugovorne strane suglasno mijenjaju Članak 2. stavak 1. Ugovora o najmu nekretnine sklopljen 23.studenog 2021.godine, solemniziran kod javnog bilježnika Ante Šuško pod brojem OV-3897/2021, na način da isti sada glasi:-----

„Ugovorne strane suglasno ugovaraju najam nekretnine označene kao čest.zgr.551,----- kat.čest.3707, upisane u ZU: 1214, k.o. Drvenik, zk.odjel Makarska, za razdoblje od 1.ožujka 2022.godine do prodaje nekretnine.-----

Članak 3.-----


Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u preostalom dijelu, Ugovor o najmu nekretnine od 23.studenog 2021.godine, solemniziran kod javnog bilježnika Ante Šuško pod brojem OV-3897/2021, u cijelosti ostaje na snazi.-----

NAJMODAVAC:



GOODNESS TOURISM AGENCY
j.d.o.o. u stečaju

NAJMOPRIMAC:



MIRKO MARKIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ante Šuško

Split, Domovinskog rata 3

Poslovni broj: OV-464/2022

Ja, javni bilježnik **Ante Šuško**, Split, Domovinskog rata 3, potvrđujem da su stranke:

MATEO PULJIĆ, OIB 24219684702, SPLIT, VESANOVIĆA 13, kao stečajni upravitelj **GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o. u stečaju, MBS 060378821, OIB 25563327294, Drvenik, DONJA VALA 179**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115240595 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao najmodavac,

MIRKO MARKIĆ, OIB 34882349137, DRVENIK, DONJA VALA 179, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114298930 PP Makarska, kao najmoprimac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ANEX UGOVORA O NAJMU NEKRETNINE** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Split, 14.02.2022.

Javni bilježnik
Ante Šuško

